

Faktencheck zum Wirtschaftspark an der A93 im Landkreis Kelheim

Im Zusammenhang mit dem Wirtschaftspark an der A93 kursieren viele Zahlen und vermeintliche Fakten. Wir möchten transparent über unser Vorhaben informieren und haben dafür die am häufigsten genannten Argumente gesammelt und richtiggestellt.

Verkehr:

- ✘ Behauptung: Staus und Unfälle sind durch den Wirtschaftspark an der A93 vorprogrammiert.
- ✔ Richtig ist, dass Panattoni in Zusammenarbeit mit den Fachbehörden ein Verkehrsgutachten erstellt und ein Erschließungskonzept erarbeitet hat, das den Ausbau der Verkehrsknotenpunkte beinhaltet. Vorgesehen ist unter anderem die Errichtung mehrerer Lichtsignalanlagen und eines Kreisverkehrs. Das Konzept bietet eine Lösung für einen besseren Verkehrsfluss und damit eine Entzerrung des Verkehrs. Amazon und Panattoni übernehmen dabei einen großen finanziellen Anteil am Um- und Ausbau der Verkehrsinfrastruktur.

Arbeitskräfte:

- ✘ Behauptung: Fachkräfte werden von den einheimischen Unternehmen abwandern. Gleichzeitig wird behauptet, dass die Jobangebote vorwiegend im Niedriglohnsektor bestehen.
- ✔ Richtig ist, dass mit dem Bau des Wirtschaftsparks langfristig ca. 1.800 neue Arbeitsplätze mit unterschiedlichen Qualifikationsprofilen entstehen – vom Azubi bis zum Standortleiter. Durch die Schaffung neuer Arbeitsplätze erzeugt Amazon Nachfrage für Waren und Dienstleistungen und steigert somit das Wachstum lokaler Unternehmen. Außerdem hat Amazon im September 2024 den Einstiegslohn für Logistik-Mitarbeiter:innen in Deutschland auf 15 Euro brutto pro Stunde und mehr erhöht.

Finanzielle Auswirkungen:

- ✘ Behauptung: Die Steuereinnahmen sind fraglich und die umliegenden Gemeinden müssen die soziale Infrastruktur finanzieren.
- ✔ Richtig ist, dass Amazon und Panattoni den Landkreis wirtschaftlich und finanziell stärken. Amazon zahlt alle Steuern, die nach deutschem und europäischem Recht anfallen. Die Finanzbehörden setzen für alle Amazon Gesellschaften, welche die jeweiligen Logistikstandorte in Deutschland betreiben, bereits ab Aufnahme der Tätigkeit am Standort die entsprechende Gewerbesteuer fest. Über die Kreisumlage wird die Marktgemeinde Rohr i.NB die Steuereinnahmen indirekt an die Nachbargemeinden weitergeben.

Faktencheck zum Wirtschaftspark an der A93 im Landkreis Kelheim

Umweltbelastung:

- ✘ Behauptung: Durch die Flächenversiegelung geht die Biodiversität verloren.
- ✔ Richtig ist, dass Amazon und Panattoni bei der Realisierung Umwelt und Klima im Blick behalten. Wir setzen uns für eine ressourcenschonende Bauweise, emissionsarme Energieversorgung sowie umfangreiche Renaturierungsmaßnahmen ein. Nicht vermeidbare Eingriffe werden mindestens im Verhältnis 1:1 ausgeglichen. Außerdem sind die Installation von Photovoltaikanlagen auf den Dächern, der Einsatz von Gründächern und spezifisch angelegte Wildblumenwiesen geplant.

Wohnraum:

- ✘ Behauptung: Der Wohnraum für einen großen Zuzug ist in der Region nicht vorhanden.
- ✔ Richtig ist, dass die meisten Mitarbeitenden bei vergleichbaren Standorten erfahrungsgemäß aus dem regionalen Umfeld stammen. Auch für den Wirtschaftspark an der A93 ist kein wesentlicher Zuzug und damit keine Belastung des Wohnungsmarktes zu erwarten.

Soziale Infrastruktur:

- ✘ Behauptung: Für die zukünftigen Mitarbeitenden fehlen die Kinderbetreuungsmöglichkeiten.
- ✔ Richtig ist, dass sich nach unserer Kenntnis andere vergleichbare Ansiedlungen nicht auf die Situation der Kindergartenplätze ausgewirkt haben. Da die meisten Mitarbeitenden an unseren Logistikstandorten aus dem regionalen Umfeld kommen und nicht für ihre Stelle in die Region umziehen, besteht kein zusätzlicher Bedarf an Betriebskindergärten und/oder zusätzlichen Kindergartenplätzen.

Gefahr des Leerstands:

- ✘ Behauptung: Das Amazon Sortierzentrum in Erding konnte wegen Personalmangels nicht den Betrieb aufnehmen.
- ✔ Richtig ist, dass das Amazon Sortierzentrum in Erding seit Oktober 2023 in Betrieb ist. Momentan beschäftigen wir 100 Mitarbeitende. Die Anzahl wird sich noch auf 150 erhöhen, die typische Anzahl für einen solchen Standort.